

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-6292/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza BONA FIDE PROM d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, OIB 14175074555

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.12.2019. DO 03.06.2020.

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku stalna služba u Korčuli, z.k.ul.br. 331 k.o. Orebić koja se nalazi na k.č.br. 942/8, zgr. 960 i zgr. 959 k.o. Orebić ukupne površine 2020 m² (zk. tijelo 5).

Nekretnina je bila opterećena razlučnim pravom koje upisano pod brojem Z-673/09, a koje je prenjeto pod brojem Z-91/2016, u iznosu glavnice od EUR 1.500.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

Upisani založni vjerovnik je B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB, HRVATSKA.

Razlučno (založno) pravo je prenjeto ugovorom na AMARONE d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 24075977903, izvanknjižno, a prijedlog za promjenu vjerovnika se vodi pod brojem Z-5233/2018.

Općinski sud u Dubrovniku, stalna služba u Korčuli je 29.05.2019. godine održao prvu usmenu javnu dražbu na kojoj je ovrhovoditelj AMARONE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 33, OIB: 24075977903 stekao nekretninu za iznos od 3.345.400,00 kuna.

Donijeto je rješenje o namirenju, uplaćen je iznos koji čini trošak stečajnog postupka, a čeka se prijenos sredstava na račun Trgovačkog suda u Zagrebu kako bi se namirili troškovi stečajnog postupka i zaključio stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Postupak je nastavljen, sud je donio rješenje o subjektivnoj preinaci, te je novi ovrhovoditelj sada AMARONE d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 24075977903. Izvršena je procjena nekretnine, a ista je procijenjena na 4.868.000,00 kuna, a dana 29.05.2019. godine je održana prva usmena javna dražbu na kojoj je ovrhovoditelj AMARONE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 33, OIB: 24075977903 stekao nekretninu za iznos od 3.345.400,00 kuna. Donijeto je rješenje o dosudi i donijet je zaključak o predaji u posjed, te je održano ročište za diobu kupovnine, nakon kojega je donijeto rješenje o namirenju. Uplaćen je iznos koji čini trošak stečajnog postupka.

Sredstva su uplaćena na račun Trgovačkog suda u Zagrebu. Kao prethodno pitanje u odnosu na namirenje troškova stečajne mase pojavilo se pitanje nagrade prethodnog stečajnog upravitelja, koji je na rješenje o nagradi izjavio žalbu. Po pravomoćnosti te odluke, pristupit će se namirenju troškova stečajnog postupka, a i zaključenju istoga.

a) P r i h o d i i r a s h o d i

Prihodi od dana otvaranja stečajnog postupka: 00,00 kuna

Rashodi od dana otvaranja stečajnog postupka: 139.00 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 04.06.2020. do 05.09.2020.

Nastavit će se poduzimati potrebne radnje radi što skorijeg donošenja rješenja diobi kupovnine, a kasnije namirenja troškova stečajnog postupka, te budući da je nekretnina jedina za sada poznata imovina, poduzimat će se radnje usmjerene prema zaključenju stečajnog postupka. Kao prethodno pitanje, treba se riješiti pitanje visine nagrade prethodnog stečajnog upravitelja, a s obzirom da nagrada čini obvezu stečajne mase o namirenju koje valja voditi računa.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 03.06.2020. godine

Ante Dragičević